

<i>Investor akce:</i> Statutární město Brno, Městská část Brno-Chrlice, Chrlické náměstí 1/4, Brno		
<i>Název akce:</i> Nástavba ZŠ a MŠ Brno Chrlice I. stupeň		
<i>Generální projektant:</i> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div> HB Projekt Plus, s.r.o. IČ: 29235421 Jaroslava Foglara 862/5, 639 00 Brno tel : +420 777 165 408, e-mail : rbilek@volny.cz </div> <div style="text-align: right;">  </div> </div>		
<i>Projektant profesní části dokumentace:</i> HB Projekt Plus, s.r.o. Jaroslava Foglara 862/5, 639 00 Brno tel : +420 777 165 408, e-mail : rbilek@volny.cz		
<i>Měřítko:</i> ---	<i>Měřítko:</i> ---	
<i>Vypracoval – podpis:</i> Ing. Richard Bílek	<i>Kontroloval – podpis:</i> Ing. Richard Bílek	
<i>Stupeň dokumentace:</i> DPS	<i>Datum zpracování:</i> Září 2018	
<i>Název přílohy:</i> Souhrnná technická zpráva		
<i>Číslo akce:</i> 2018 - 10	<i>Číslo přílohy:</i> B.	<i>Revize:</i> -

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem je vypracování jednotlivých částí výrobní dokumentace dle návrhu generálního dodavatele stavby a po odsouhlasení zpracovatelem stavební části, a to vybraným konkrétním poddodavatelům stavby. Jednotliví poddodavatelé výrobků a jejich částí musí provést zaměření pro následnou výrobu a její montáž pro danou stavbu. Za veškeré tyto dodávky odpovídá zhotovitel stavby. Zhotovitel je povinen vypracovat dílenské a montážní výkresy, jakož i jakoukoliv další výkresovou, tabulkovou nebo textovou dokumentaci potřebnou pro provedení díla tak, aby každá součást díla byla prováděna na základně dostatečně podrobných a přehledných podkladů. Zhotovitel je rovněž povinen zaznamenávat všechny změny PD odsouhlasené objednatelem v průběhu plnění realizace.

Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku nejméně 5 dnů předem vyzve objednatele a TDI k účasti na provádění zkoušek, testů a měření. Provádění zkoušek je v ceně díla. Zhotovitel je povinen předat objednateli ověřené výsledky zkoušek, testů nebo měření, jakmile je obdrží.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Plán BOZP pro realizaci stavby bude doložen koordinátorem BOZP, který musí být nedílnou součástí při vlastní realizaci stavby:

Koordinátor provede stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Případy, kdy musí být koordinátor BOZP při realizaci:

- celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

V případě, že je nutný koordinátor BOZP je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště, a to nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Povinnost zpracovat plán dle bod 5, příloha č.5, NV 591/2006 Sb. ve znění:

- práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m,
- práce vystavující zaměstnance riziku poškození zdraví nebo smrti sesuvem uvolněné zeminy ve výkopu o hloubce větší než 5 m,
- práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb,
- práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti spojené s bezprostředním nebezpečím utonutí,
- práce s použitím výbušnin podle zvláštních právních předpisů,
- práce související s používáním nebezpečných vysoce toxických chemických látek a přípravků nebo při výskytu biologických činitelů podle zvláštních právních předpisů,
- práce se zdroji ionizujícího záření pokud se na ně nevztahuje atomový zákon,
- práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě technického vybavení,
- studnařské práce, zemní práce prováděné protlačováním nebo mikrotunelováním z podzemního díla, při stavbě tunelů, pokud nepodléhají doзору orgánů státní báňské správy,
- potápěčské práce,
- práce prováděné ve zvýšeném tlaku vzduchu (v kesonu).

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

Při provádění stavebních prací je nutno respektovat všechna ochranná a bezpečnostní pásma podzemních i nadzemních vedení inženýrských sítí v řešené lokalitě. V případě nutnosti práce v ochranném nebo bezpečnostním pásmu inženýrských sítí je nutno toto konzultovat s jednotlivými správci inženýrských sítí. Jednotlivé podmínky jsou detailně popsány ve vyjádřeních a závazných stanoviscích jednotlivých správců sítí a jsou součástí stavebního povolení.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

- Zhotovitel je povinen seznámit se při převzetí staveniště (pracoviště) s rozmístěním a trasou případných podzemních i nadzemních vedení na staveništi (pracovišti), které nejsou předmětem díla, zajistit jejich vytyčení a tyto vhodným řešením ochránit a dodržovat podmínky správců a vlastníků těchto vedení, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.
- Zhotovitel bude práce provádět dle projektové dokumentace (dále také jen „PD“), kterou převzal a dalších předaných podkladů, které ve svém komplexu činí soubor zadání zhotoviteli. Ve vztahu ke kvalitativnímu a typovému vymezení díla je zhotovitel dále vázán svojí nabídkou, tvořící přílohu smlouvy o dílo, kterou zhotovitel zpracoval na základě převzaté PD. V případě nesouladu mezi PD a nabídkou má PD (tj. jakýchkoliv rozdílů vč. typových a množstevních) vždy přednost před nabídkou a je z hlediska vymezení díla rozhodující. Nesouladem se rozumí rovněž případ, kdy splnění díla dle PD vyžaduje i další práce a dodávky, v nabídce neobsažené. Za správnost nabídky odpovídá zhotovitel, objednatel zásadně není povinen ji kontrolovat. PD je nutno chápat jako celek. Z toho důvodu dílo zahrnuje veškeré práce a dodávky obsažené v PD, a to bez ohledu na to, v které části dokumentace jsou obsaženy a dále práce i dodávky, které sice v PD obsaženy nejsou, ale s provedením díla věcně souvisí či jsou třeba k jeho plné funkčnosti a způsobilosti k užívání. V případě pochybnosti se má za to, že vše, co je obsaženo v kterékoliv části převzaté PD je předmětem díla a je současně obsaženo v ceně. Součástí díla a jeho dohodnuté ceny je dále zajištění veškerých služeb vyplývajících ze stavebního povolení, popřípadě vyjadřovacích zpráv dotčených orgánů, potřebných pro bezvadné provedení díla.

- Povolení a náhrady za užívání veřejných ploch, a také povolení k výkopům, překopům a protlakům, vč. náhrad záborů, obstarává a případné pokuty a majetkové sankce za delší než smlouvenou dobu užívání hradí zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá ochranná pásma od okolních objektů určená zvláštními předpisy.
- Zhotovitel je povinen vybavit staveniště dostatečným počtem hasicích přístrojů schválených pro provoz, funkčních a řádně revidovaných, a to ve skladbě odpovídající používaným materiálům, technologiím a látkám vyskytujícím se na staveništi. Zhotovitel odpovídá též za řádné opatření hasicích přístrojů a zařízení předepsanými značkami a symboly a návody na použití.
- Zhotovitel nesmí na staveništi spalovat žádné odpady ani jiné materiály (obaly, vybourané dřevo, zbytky stavebních hmot apod.) ani rozdělovat otevřený oheň; tento zákaz se nevztahuje na technologické použití zařízení a nástrojů pracujících s otevřeným plamenem - v případě, že použití otevřeného plamene je nutné z technologického hlediska (např. svařování a řezání plamenem, natavování asfaltových pásů apod.) podnikne zhotovitel všechna nezbytná organizační a technická opatření k eliminaci požárního nebezpečí a zábráně vzniku požáru, včetně doložení písemného souhlasu k provádění těchto prací a zajistí rovněž podle konkrétních podmínek odpovídající prostředky pro likvidaci případného požáru (např. dostatečný počet vhodně umístěných a prokazatelně provozuschopných hasicích přístrojů, funkční hydranty atd.).
- Zhotovitel je povinen učinit zvláštní preventivní bezpečnostní opatření pro zacházení s tlakovými láhvemi, topnými zařízeními a podobnými nebezpečnými věcmi a kontrolovat jejich dodržování.
- Zhotovitel je povinen označit předepsanými symboly a značkami (výstražnými tabulkami) veškerá místa na staveništi, kde jsou uskladněny či uloženy tlakové láhve, hořlaviny a výbušné látky, jakož i všechna místa, v nichž je z jiného důvodu zvýšené nebezpečí výbuchu nebo vzniku požáru. O těchto místech musí být informována též ostraha staveniště.
- Zhotovitel nesmí na staveništi používat nezakrytá elektrická zařízení, plynová topná zařízení, topná zařízení na kapalná paliva v blízkosti hořlavých nebo výbušných látek nebo v místech, v nichž je z jiného důvodu zvýšené nebezpečí výbuchu nebo vzniku požáru.
- Zhotovitel je povinen dbát, aby se hořlavé odpady, hořlavé obalové materiály a ostatní nepotřebné hořlavé předměty nehromadily na staveništi.
- Pokud je k provádění díla nezbytné svařování nebo činnost s otevřeným plamenem, je zhotovitel povinen dodržovat při těchto činnostech všechna bezpečnostní opatření k zabránění vzniku požáru nebo výbuchu, především však závaznými předpisy požadovaná opatření. Po skončení práce s otevřeným plamenem je zhotovitel povinen zajistit výkon požárního dohledu.
- Zhotovitel nesmí na staveništi zřídit žádný provizorní objekt, sklad nebo jiné podobné zařízení, pokud neodpovídá požadavkům na požární bezpečnost. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele odstranit každý objekt, který nevyhovuje tomuto požadavku.
- Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a zajistit, aby místo stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou.
- Zhotovitel se proto zavazuje předejít prašnosti kropením vnitrostaveništních komunikací a dále zajistit stálou čistotu všech vnitrostaveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky i svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště.
- Zhotovitel si zajistí řádné ukládání a zabezpečení materiálů, surovin, strojů a strojních zařízení v prostoru staveniště vyhrazeném mu objednatelem. Objednatel nenese odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení, či poškozeními třetími osobami.
- Zhotovitel nesmí staveniště použít k žádnému jinému účelu než k provádění díla bez písemného souhlasu objednatele.
- Zhotovitel nesmí staveniště používat způsobem, který by objednateli nebo jeho dalším dodavatelům bránilo v provádění díla nebo který by objednatele a jeho další dodavatele významně nad únosnou míru omezovalo v provádění smluvních činností na staveništi nebo které mu ukládají příslušné obecně závazné právní předpisy.

- Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení nebo stavebních částí zhotovitelem, zhotovitel se zavazuje uvedenou škodu napravit (např. uvedením do původního stavu).
- Ke dni předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn nárokovat vůči zhotoviteli sjednanou smluvní pokutu, a to až do doby vyklizení staveniště.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

Odborný referent: Ing. Monika Navrátilová, tel: 542 174 553, navratilova.monika@brno.cz

Při realizaci záměru nesmí dojít k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků, a také nesmí dojít k úhynu a zraňování dalších živočichů (jedná se zejména o ochranu rorýsů a netopýrů). Zmíněná ochrana je zakotvena v zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), konkrétně v ustanoveních § 5 odst. 3 a § 5a odst. 1.

OŽP MMB doporučuje realizovat práce pokud možno mimo hnízdní období ptáků (hnízdni období probíhá cca od 1.4. do 31.8.). V případě netopýrů je situace komplikovanější, protože vytvářejí letní a zimní kolonie a jejich výskyt je v některých objektech možný i celoročně.

Před zahájením prací je nutné objekty prohlédnout a o prohlídce provést zápis do stavebního deníku. V případě nálezu živočichů (např. hnízdících ptáků nebo netopýrů) je nutné situaci konzultovat s odborným zoologem (např. se zástupcem České společnosti ornitologické (ČSO), tel: 737 301 664, 603 901 754, e-mail: horakkrystof@seznam.cz, jmpcso@seznam.cz nebo České společnosti pro ochranu netopýrů (ČESON), tel.: 774 548 855, 737 121 672, e-mail: netopyr@ceson.org, popř. s pracovníkem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Kotlářská 51, Brno, tel: 547 427 662 (647)). Pokyny odborného zoologa je třeba při dalším postupu respektovat, aby nedošlo k porušení zákona o ochraně přírody.

V případě, že v dané lokalitě bude výskyt zvláště chráněných druhů živočichů (rorýsi, netopýři) prokázán, je nutné požádat příslušný orgán ochrany přírody, tj. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, v souladu s ustanovením § 56 zákona o ochraně přírody, o udělení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů.

Zhotovitel před zahájením prací předloží svůj systém péče a ochrany životního prostředí během realizace díla (plán zabezpečení požadavků EMS; nejlépe ve formě konkrétního plánu opatření na ochranu životního prostředí na stavbě) předpokládající jako minimum dodržování všech platných předpisů souvisejících s ochranou životního prostředí, počínaje zákonem o životním prostředí, ve znění předpisů pozdějších, a zákonem o ochraně přírody a krajiny, ve znění předpisů pozdějších. Zhotovitel při provádění díla provede veškeré platné právní předpisy a potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi). Zhotovitel navrhne vhodné prostředky pro zdolávání ekologických nehod a havárií /např. pro únik závadných látek do životního prostředí (úkapové polštáře, zachytňné vany, apod.)/.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Objekt školy je situován v katastrálním území Chrlice. V řešeném území se nachází další bytové objekty. Řešený objekt je začleněn do stávající zástavby. Současné využití je pro školství a zůstává beze změn, jedná se o objekty nacházející se v zastavěné části obce.

Pozemek kolem školy je mírně až svažité s opěrnými zdmi a jeho celkové převýšení je cca 5,35 m. Stávající terén je na kótách cca 204,50 – 210,00 m.n.m. b.p.v. Stavební práce se uskuteční na území, kde se nepředpokládají archeologické nálezy, které jsou chráněny jako veřejný zájem dle § 22, odst. 2 zák. 20/87 Sb. v platném znění.

Řešený objekt je začleněn do stávající zástavby. Komplex budov byl vystavěn postupně, kdy výstavba obecní školy započala již v době Rakousko-Uherska. Tyto jednotlivé objekty, které byly v časových posloupnostech postupně realizovány, jsou dnes provozně spojeny v jeden komplex budov, který spolu provozně úzce souvisí a je využíván jako soubor budov s účelem využití pro školství, vzdělávání a zájmovou činnost. Komplex sestává z budovy I. stupně (1936), II. stupně (1950) a přístaveb (1966 a 1996). Celková revitalizace a zateplení objektu bylo provedeno v roce 2015 zateplovacím vnějším tepelně izolačním kompozitním systémem (ETICS) tepelným izolantem EPS-F (bílý) tl. 120 mm dle EA. Povrchová úprava fasády – tenkovrstvá probarvená silikonová omítka, roztíraná struktura, zrno 2,0 mm. Hlavní provozní náplní základní školy je výuka a vzdělávání žáků ve věku 6-15 let a zároveň vytvoření optimálních podmínek pro rozvoj mimoškolní činnosti. V jednotlivých podlažích školní budovy se nachází tělocvična, gymnastický sál, hudební učebna, počítačová učebna, jazykové učebny a další odborné učebny. V nejstarší části budovy jsou provozovány tři třídy mateřské školy pro děti ve věku 3-6 let. Součástí školy je také školní družina, školní kuchyně a soukromá hudební škola. Stávající dispoziční řešení budovy nebude vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám nijak ovlivněno či změněno, jedná se pouze o stavební úpravy nástavby a celkové rozšíření školních prostor.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Podmínky stanoveny rozhodnutím o umístění stavby. Stavba je umístěna v souladu s vydaným rozhodnutím o umístění stavby dle výkresu situace se zakreslením stavebního pozemku s vyznačením vazeb a vlivu na okolí, zejména vzdálenost od hranic pozemku a sousedních staveb. Stavba zahrnuje nástavbu na křídle II. Stupně (východní část), nedojde k navýšení kapacity školy. Napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu zůstane stávající. Nástavba bude umístěna místo stávající sedlové střechy s půdou, a to na stávajících obvodových zdech druhého nadzemního podlaží. Součástí stavby je přemístění zařízení telekomunikačních operátorů umístěných na střeše objektu.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Objekt se nachází dle platného územního plánu města Brna v plochách pro veřejnou vybavenost. Navrhované stavební práce souvisejí pouze s nástavbou nových učeben včetně kompletního vybavení. Využití ploch je v souladu s platným územním plánem města Brna.

FUNKCE: PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST - jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích (pokud není plocha rezervována pro všeobecný veřejný účel).

Podrobnější účel využití je stanoven funkčními typy: OS – ŠKOLSTVÍ

Poznámka: Stavby a zařízení veřejné a obecní vybavenosti lze umístit (kromě ploch pro veřejnou vybavenost) ve všech plochách funkčních typů, ve kterých se stavby tohoto druhu připouštějí nebo podmíněně připouštějí.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nebyly vydány žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

V době zpracovávání dokumentace byla vydána stanoviska DOSS. Rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení, případně jiná opatření jsou součástí stavebního povolení a projektové dokumentace pro provedení stavby. Jednotlivé body souhrnných vyhodnocení, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření, souhlasů, posouzení, popřípadě jiných opatření orgánů státní správy, byly vyřešeny a tato řešení jsou součástí projektové dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Výše uvedené průzkumy nejsou součástí projektové dokumentace.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Objekt se nenachází v ochranném pásmu památkové zóny. Objekt se nenachází v rekreační oblasti. Objekt se nachází dle platného územního plánu uvnitř hranic zastavěného území obce. Objekt se nachází na území, které není chráněno jako veřejný zájem dle § 22, odst. 2 zák. 20/87 Sb. v platném znění. Objekt je vzdálen min. 54 m vpravo od osy koleje železniční tratě Brno hl. n. směr Brno Chrlice, Újezd u Brna.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Řešený objekt se nachází mimo záplavové území vodního toku. Poddolované území se v lokalitě nenachází. V posuzovaném území se nenacházejí ložiska surovin a nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 439/1992 Sb. (horní zákon). V zájmovém území se nenacházejí žádné zvláště chráněná území přírody dle zákona č. 114/1996 Sb.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, nepodléhá řešená stavba tomuto posouzení. Stavba nemá negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000. Stavba nemá negativní vliv na přírodu ani krajinu. Ohrožení stavby a jejího provozu negativními účinky okolí se nepředpokládají. Zájmová lokalita není situována v oblasti s registrovanými sesuvy půdy.

Realizace stavby neovlivní klimatické podmínky. Realizovaná stavba - vzhledem ke způsobu využití – nebude vykazovat negativní vliv na okolní prostředí. Realizace stavebního záměru nebude mít vliv na povrchové a podzemní vody, na faunu, flóru nebo ekosystémy. Provozem nedochází ke změnám geologických podmínek a horninového podloží.

Dešťové vody ze střechy jsou odváděny stávající kanalizací a odtokové poměry se nemění. Plocha nově navržených střech je stejná jako plocha stávajících střech řešeného objektu.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Na zájmovém území ani v jeho těsné blízkosti se nevyžadují asanační práce. V případě nutnosti kácení dřevin bude toto kácení provedeno na základě povolení vydaného příslušným orgánem životního prostředí.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba se nenachází na pozemcích s ochranou ZPF. Nebude proveden dočasný ani trvalý zábor zemědělského půdního fondu. V budoucím staveništi se nevyskytuje pozemek plnící funkci lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

V celé oblasti jsou vybudovány příslušné inženýrské sítě (vodovody, kanalizace, plyn, elektrokabely, slaboproud, telefon apod.). Na inženýrské sítě je objekt připojen. Veškerá media zůstávají stávající a nebudou se nová zřizovat. Stávající je rovněž dopravní infrastruktura, zůstává beze změn.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

V rámci realizace stavby se nepředpokládají věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Předpokládaný časový průběh výstavby je v jedné časové ose, která nepřekročí dvanáct měsíců:

- | | |
|--------------------|----------------|
| - zahájení stavby | bude upřesněno |
| - dokončení stavby | bude upřesněno |

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

číslo parcely	jméno a příjmení (název) vlastníka, adresa	výměra
1075	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno - město, 602 00 Brno	2 595 m ²

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Při provádění stavebních prací je nutno respektovat všechna ochranná a bezpečnostní pásma podzemních i nadzemních vedení inženýrských sítí v řešené lokalitě. V případě nutnosti práce v ochranném nebo bezpečnostním pásmu inženýrských sítí je nutno toto konzultovat s jednotlivými správci inženýrských sítí.

V rámci realizace stavby nevzniknou nové ochranná a ni bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby, kterou je nástavba budovy ZŠ a MŠ. Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy komplexu stávajících budov základní a mateřské školy v Brně Chřlících. Stavební úpravy nebudou mít vliv na užívání stavby, celkové kapacity žáků a pedagogických pracovníků ani účel budovy ZŠ a MŠ zůstane stávající.

Stavba je navržena tak, že zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nebude mít za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození, kdy je rozsah neúměrný původní příčině a nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

Konstrukce bude vyrobena a provedena v souladu s platnými technickými normami ČSN EN. Stavební zákon §160 ukládá zhotoviteli stavby povinnost provádět stavbu v souladu s ověřenou dokumentací pro provádění stavby, platnými technickými normami a souvisejícími předpisy. Jakékoli změny oproti této projektové dokumentaci musejí být posouzeny a odsouhlaseny autorizovanou osobou.

b) účel užívání stavby,

Budova I. stupně

Tento objekt byl postaven na počátku minulého století ve tvaru písmene „U“ jako částečně podsklepený a modulově tvořil dvoupodlažní dvojtrakt. V prostoru vnitřního atria bylo umístěno centrální dvouramenné schodiště s hygienickým zázemím pro žáky školy. Provozně dispoziční řešení staré budovy vychází z provedeného konstrukčního systému podélných nosných zdí, kdy jednotlivé učebny jsou řazeny za sebou podél vnějšího obvodového zdiva a komunikační propojení jednotlivých učeben je zajištěno vnitřní komunikační chodbou přiléhající k vnitřnímu obvodovému zdivu atria. Vertikální komunikační propojení mezi jednotlivými podlažními je zajištěno vnitřním trojramenným schodištěm.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou. Nástavba bude realizována na budově I. stupně.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nebyly vydány žádné výjimky z technických požadavků na stavby ani z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

V době zpracovávání dokumentace byla vydána stanoviska DOSS. Rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy, posouzení, případně jiná opatření jsou součástí stavebního povolení a projektové dokumentace pro provedení stavby. Jednotlivé body souhrnných vyhodnocení, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření, souhlasů, posouzení, popřípadě jiných opatření orgánů státní správy, byly vyřešeny a tato řešení jsou součástí projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Stavba se nenachází v ochranném pásmu památkové zóny. Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Kapacitní bilance:

Zastavěná plocha:	p.č. 1075 - 2 595,0 m ²
I. stupeň – stávající stav	
Počet podlaží:	dvě nadzemní
Základní rozměry stavby:	
Délka	max. 36,60 m
Šířka	max. 28,30 m
Výška k vrcholu střechy	max. +11,5 m od +-0,0
II. stupeň – navrhovaný stav s nástavbou	
Počet podlaží:	dvě nadzemní + nástavba
Základní rozměry stavby:	
Délka	max. 36,60 m
Šířka	max. 28,30 m
Výška k vrcholu střechy	max. +13,5 m od +-0,0

- h) **základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

ZDRAVOTECHNIKA:

Voda

Výpočet množství potřeby vody.

	<i>osoba/rok m3</i>	<i>Osob</i>	
<i>Na jednoho strávnicka a jednoho pracovníka na směnu/rok</i>	8	560	12273,97 l/den
<i>Na jednu osobu (žáka, učitele, pracovníka) při průměru 200 pracovních dní/rok</i>	3	560	4602,74 l/den
Celkem			16876,71 l/den
Odpočet na ztráty v síti (čl. II, odst.2) 20 %			3375,34 l/den
Průměrná denní potřeba vody			13501,37 l/den
Maximální denní potřeba vody:	koef.d 1,25		16876,71 l/den
Maximální hodinová potřeba vody:			
koef.h = 1,8-2,1	koef.h 2,1		0,41 l/s
Maximální potřeba vody podle ČSN			4,69 l/s
Roční průměrná potřeba vody			4928,00 m3/rok
Potřeba požární vody (vnitřní)			0,30 l/s

Kanalizace

Bilance odtoku odpadních vod

Splašková voda

Průměrný denní odtok splaškové vody	13501,37 l/den
Maximální denní odtok splaškové vody	16876,71 l/den
Maximální hodinový odtok splaškové vody	0,41 l/s
Maximální odtok splaškové vody	4,69 l/s
Roční odtok splaškové vody	4928,00 m3/rok

Bilance dešťových vod

Dešťové vody ze střech objektu jsou svedeny gravitačním systémem. Každý svod ze střechy je sveden do ležaté kanalizace. Veškeré dešťové vody jsou odváděny do stávající kanalizace. obce

Výpočet množství dešťových vod pro stávající a nový stav se nemění, plocha střechy se nástavbou nemění:

<i>druh povrchu</i>	<i>Plocha (ha)</i>	<i>Intenzita deště (l/s.ha)</i>	<i>Součinitel odtoku (-)</i>	<i>Max. odtok dešťových vod (l/s)</i>
Střecha stávající	0,2595	160	1	41,52
celkem	0,2595			41,52

Dešťové vody ze střechy budou gravitačně odvedeny do stávající dešťové kanalizace, nárůst objemu se nástavbou I. a II. stupně školy nemění a nebude mít negativní vliv na celkové množství splaškových vod.

ELEKTROINSTALACE SILNOPROUD A BLESKOSVOD:

Rozvodná soustava: 3 NPE, 400V AC, 50 Hz, TN-S;

Ochrana před NDN dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2: samočinným odpojením od zdroje, proudovými chrániči a pospojováním.

Stupeň zajištění dodávky elektrické energie:	dodávka 3.stupně
Stávající instalovaný příkon ZŠ+MŠ (viz RZ ze 4.9.17)	176,56 kW
Nový instalovaný příkon nástavby I.stupně Pi	15,50 kW
Nový instalovaný příkon nástavby II.stupně Pi	12,44 kW
Klimatizace I – nová	15,55 kW
Klimatizace II – nová	18,40 kW
Celkový instalovaný příkon objektu Pi□	238,50 kW
Součinitel náročnosti □ □	0,5
Výpočtové zatížení Pp□	119,22 kW
Výpočtový proud Ip□	172,28 A

Stávající hodnota hlavního jističe v HR – 3x200 A: vyhoví
 Stávající přívod AYKY 3x95+70 (max. proudové zatížení – 182 A): vyhoví
 Vnější vlivy: normální, není nutno vypracovávat protokol

ODPADY VZNIKAJÍCÍ VE FÁZI STAVEBNÍCH PRACÍ

Při nástavbě objektu budou vznikat odpady typické pro obdobné stavební práce. Odpady budou vznikat především při provádění realizace stavby, jako zbytky stavebních materiálů a upotřebených pracovních prostředků, popř. jejich částí, apod.

Přehled a možnosti zařazení předpokládaných odpadů vznikajících při výstavbě.

Číslo odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství (t)	Způsob nakládání s odpady
17 01 01	Beton	O	43,25	R5 recyklace
17 01 02	Cihly	O	141,5	R5 recyklace
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	45	R5 recyklace
17 02 01	Dřevo	O	9,4	R1 energetické využití
17 03 01*	Asfaltové směsi s obsahem dehtu	N	0	---
17 04 05	Železo a ocel	O	3,1	R4 recyklace
17 04 07	Směsné kovy	O	3,2	R4 recyklace
17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N	0	
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	2,2	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	0	---
17 06 04	Izolační materiály	O	5,2	D1 skládka
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	65,5	R5 recyklace
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	1,4	R5 recyklace
15 01 02	Plastové obaly	O	2,2	R5 recyklace
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	3,35	D1 skládka

Způsob nakládání s odpady ve fázi stavebních prací

Původcem odpadů, které budou při stavebních pracích vznikat, bude dodavatel stavby. Pro kvantifikaci jednotlivých druhů odpadů nejsou v této fázi přípravy stavby k dispozici potřebné údaje. Během stavebních prací bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. o *podrobnostech nakládání s odpady* a odpady budou zařazeny do druhu podle skutečných vlastností a způsobu vzniku.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Jana Brozkvy 388/3, 139/1**

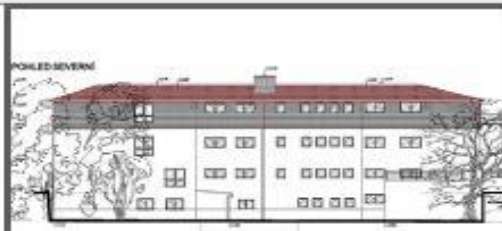
PSČ, místo: **643 00 Brno - Chrlice**

Typ budovy: **Vzdělávací zařízení**

Plocha obálky budovy: **9140,78 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,36 m²/m³**

Celková energeticky vztázná plocha: **6589,90 m²**



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)

Mimořádně úsporná A

← 95

A

Velmi úsporná B

← 142

B

Úsporná C

← 189

157 Dop. C

Méně úsporná D

← 284

D

Nehospodárná E

← 378

E

Velmi nehospodárná F

← 473

F

Mimořádně nehospodárná G

G

← 128

A

← 192

B

← 256

C

← 384

266 Dop. D

← 512

E

← 640

F

G

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

1037,7

1750,0

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

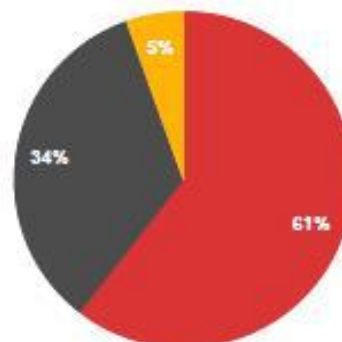
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input checked="" type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejích dopadů na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Zemní plyn - 628,0
■ Elektřina ze sítě - 353,1
■ Energie okolí - 56,6

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{en} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie					
		Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)					
Mimořádně úsporná							
A							
B				0			12
C		36				43	
D	0,40		6				
E							
F							
G							
Mimořádně neúsporná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		630,7	39,4	0,8		284,5	82,4

Zpracovatel: Ing.arch. Pavlína Kostelníková

Kontakt: +420774539859

pavlina.kostelnikova@email.cz

Osvědčení č.: 1659

Vyhotoveno dne: 28.1.2018

Podpis:

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Celková koncepce navrženého řešení objektu zohledňuje realizaci stavby ve lhůtě 24 měsíců v závislosti na provádění s ohledem na zahájení stavby v ročním období. Výstavba bude probíhat bez etapizace výstavby.

- zahájení stavby	bude upřesněno
- dokončení stavby	bude upřesněno

j) orientační náklady stavby.

Orientační náklady stavby:	21 500 000,- Kč
----------------------------	-----------------

V Brně dne: 3. 9. 2018

Vypracoval: Ing. Richard Bílek